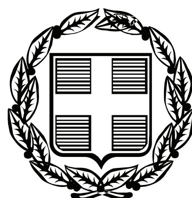


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 500**

2 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 83145/2442 (1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Θεόδωρου Ζιάκα, Ν. Γρεβενών

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 2 και 3) του ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν.1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α΄) περί «Κυβέρνησης και Κυβερνητικών οργάνων», όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α΄).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ. 28/1993 (ΦΕΚ 9 Α΄) περί «Καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

6. Τις διατάξεις του ν. 2539/1997 (ΦΕΚ 244 Α΄/4.12.1997) περί «Συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

8. Τις υπ' αριθμ. 44/2008 και 263/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεόδωρου Ζιάκα.

9. Το υπ'αριθμ. 1930/24.8.2009 έγγραφο του Δήμου Θεόδωρου Ζιάκα.

10. Την υπ' αριθμ. 115941/6078/6.11.21008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περ. Δυτ. Μακεδονίας για την έγκριση δημοπράτησης της οριστικά ενταγμένης στο πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ» Μελέτης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Θεόδωρου Ζιάκα με προϋπολογισμό 229.561,52€, αποφασίζουμε:

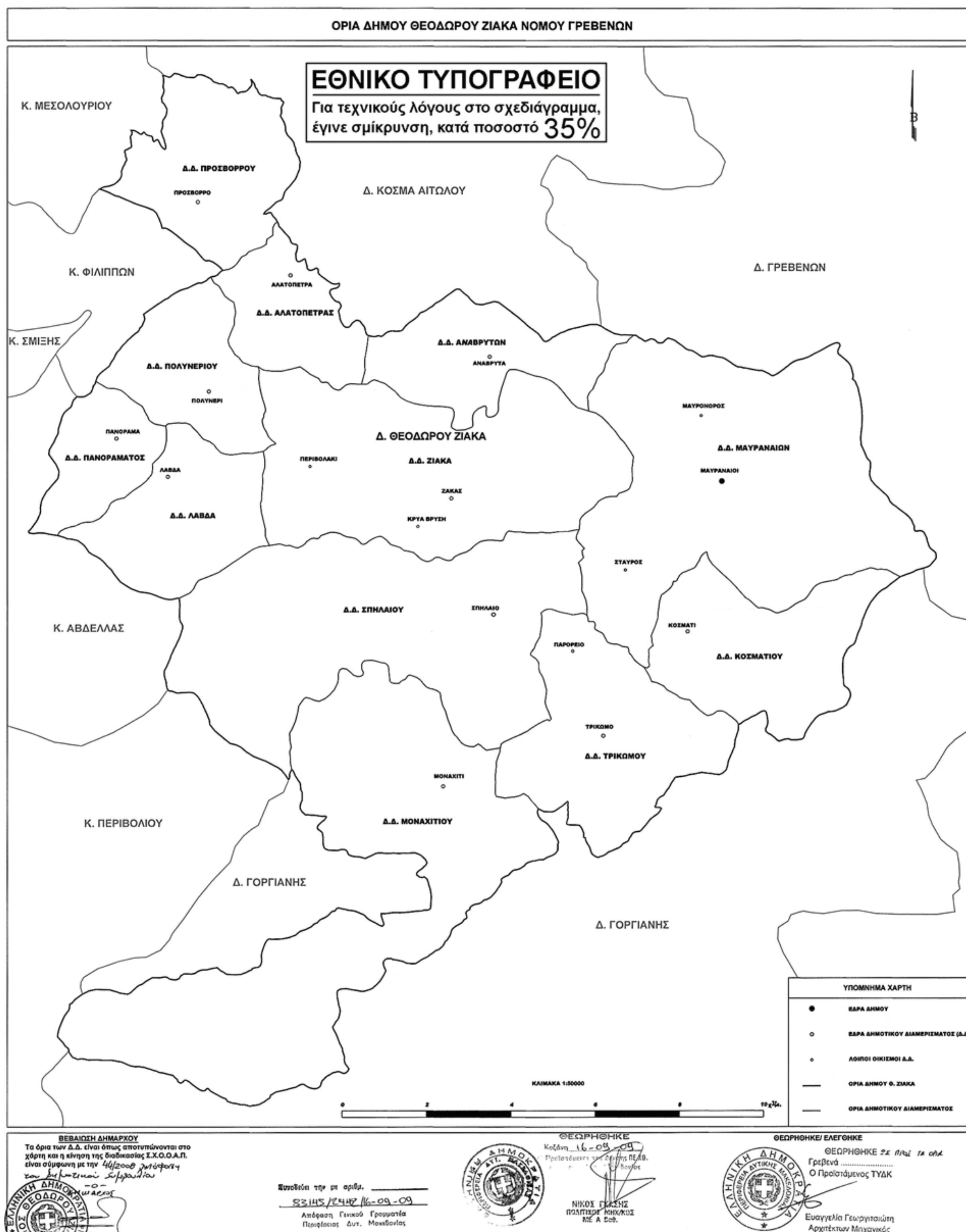
1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Θεόδωρου Ζιάκα Ν. Γρεβενών, το όριο του οποίου φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Γρεβενών και τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ


ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΖΙΑΚΑ ΝΟΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%
Κ. ΜΕΣΟΛΟΥΡΙΟΥ
Δ.Δ. ΠΡΟΣΒΟΡΡΟΥ
ΠΡΟΣΒΟΡΡΟ
Δ. ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ
Κ. ΦΙΛΙΠΠΩΝ
Δ. ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑ
Δ.Δ. ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑΣ
Κ. ΣΜΙΞΗΣ
Δ.Δ. ΑΝΑΒΡΥΤΩΝ
ΑΝΑΒΡΥΤΑ
Δ.Δ. ΠΟΛΥΝΕΡΙΟΥ
ΠΟΛΥΝΕΡΙ
ΜΑΥΡΟΝΟΡΟΣ
ΠΑΝΟΡΑΜΑ
Δ. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΖΙΑΚΑ
Δ.Δ. ΜΑΥΡΑΝΑΙΩΝ
Δ.Δ. ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ
ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙ
Δ.Δ. ΖΙΑΚΑ
ΜΑΥΡΑΝΑΙΟΙ
ΛΑΒΔΑ
ΖΑΚΑΣ
Δ.Δ. ΛΑΒΔΑ
ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ
ΣΤΑΥΡΟΣ
Δ.Δ. ΣΠΗΛΑΙΟΥ
ΣΠΗΛΑΙΟ
Κ. ΑΒΔΕΛΛΑΣ
ΚΟΣΜΑΤΙ
ΠΑΡΟΡΕΙΟ
Δ.Δ. ΚΟΣΜΑΤΙΟΥ
ΤΡΙΚΩΜΟ
Δ.Δ. ΤΡΙΚΩΜΟΥ
ΜΟΝΑΧΙΤΙ
Κ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ
Δ.Δ. ΜΟΝΑΧΙΤΙΟΥ
Δ. ΓΟΡΓΙΑΝΗΣ
Δ. ΓΟΡΓΙΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΕΔΡΑ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ (Δ.Δ.)
ΛΟΙΠΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ Δ.Δ.
ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ Θ. ΖΙΑΚΑ
ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
0 2 4 6 8 10 χιλμ.
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τα όρια των Δ.Δ. είναι όπως αποτυπώνονται στο χάρτη και η κίνηση της διαδικασίας Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. είναι σύμφωνη με την 44/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
Χρήστος Ι. Πέτρου
Εγκρίθηκε την με αριθμ. 83145/2448/16-09-09
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 16-09-09
ΝΙΚΟΣ ΓΚΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕ Α Βαθ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ/ ΕΛΕΓΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ως προς τα όρια
Γρεβενά
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Ευαγγελία Γεωργιτσιώτη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθμ. 77561/3668/Φ174Μ (2)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση για τα έργα διαπλάτυνσης της ΠΕΟ Λαμίας - Δομοκού στο τμήμα Ξηριώτισσα - Σανατόριο για την κατασκευή του κόμβου Λατομείων και την διαπλάτυνση της οδού στην περιοχή της Αγίας Παρασκευής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις του ν. 3193/2003.

2. Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/2002) «προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/2008) κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων.

4. Την υπ' αριθμ. 107545/22.9.2000 έγγραφο της ΕΥΠΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ, σύμφωνα με το οποίο δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας προέγκρισης χωροθέτησης και εκπόνησης ΜΠΕ για το έργο του θέματος.

5. Το υπ' αριθμ. 7487/3.7.2009 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Φθιώτιδας στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει αντίρρηση για την υπόψη κήρυξη.

6. Το υπ' αριθμ. 5460/8.7.2009 έγγραφο του Δασαρχείου Λαμίας στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει αντίρρηση για την υπόψη κήρυξη.

7. Το υπ' αριθμ. 38379/28.7.2009 έγγραφο του Δήμου Λαμιέων αποστολής του αποδεικτικού τοιχοκόλλησης.

8. Το υπ' αριθμ. 2881/11.7.2009 φύλλο της Εφημερίδας «Η ΠΡΟΟΔΟΣ» όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την απαλλοτρίωση του θέματος.

9. Την υπ' αριθμ. 57247/5068/3.7.2009 βεβαίωση κάλυψης της δαπάνης από την ΔΙΣΑ/ΠΣΕ η οποία θα καλυφθεί από το ενάριθμο 2009ΕΠ06600002 της ΣΑΕΠ 066/Περιφέρεια Στ. Ελλάδας.

10. Το υπ' αριθμ. φ.311/1976/31.8.2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας με το οποίο εισηγείται την κήρυξη συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή των έργων του θέματος, σύμφωνα με τα άρθρα 1, 3 και 4 του ν. 2882/2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τα έργα διαπλάτυνσης της ΠΕΟ Λαμίας - Δομοκού στο τμήμα Ξηριώτισσα - Σανατόριο για την κατασκευή του κόμβου Λατομείων και την διαπλάτυνση της οδού στην περιοχή της Αγίας Παρασκευής εκτάσεων συνολικού εμβαδού 12.113,60 τ.μ., που βρίσκονται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Λαμιέων, του Νομού Φθ/δας, και απεικονίζονται στα δύο κτηματολογικά διαγράμματα, (ενός στην περιοχή της Αγίας Παρασκευής κλ. 1: 1000 και ενός στην περιοχή του κόμβου Λατομείων κλ. 1:500) και περιγράφονται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα. Τα κτηματολογικά διαγράμματα και ο πίνακας συντάχθηκαν μετά από πρόσκληση των ιδιοκτητών για υποβολή τίτλων, από τον Ιωάννη Μπαρτσώκα Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκαν την 24.8.2009 από τον Πρ/νο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Δημ. Αγγελέτο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Ντόβα Ελένη

2. Μπεσίρη Ελένη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 066 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΚΛΙΑΣ

Αριθμ. 1962/2009 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 185.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6. 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και ης τροποποιήσεις αυτού με το ν.2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/21/2009 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 18/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 6ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 14.4.2009.

9. Την υπ' αριθμ. 274/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ελευσίνας.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 185, με το χαρακτηρισμό τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου σε χώρο στάθμευσης, όμορο του ήδη υπάρχοντος χώρου στάθμευσης, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευσίνας.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 16 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 274/08 ΑΠΟΦ. ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΑΓΓ. ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Ωκεανίδων 20 Ελευσίνα
   ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΘ. ΤΣΟΚΑΣ Ηρ. Πολυτεχνείου 119 Ελευσίνα
   ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΤΣΟΚΑΣ Ιερά οδός 37 Ελευσίνα
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Ι. Μεταξά 13 Μέγαρα
3. ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Ι. Μεταξά 13 Μέγαρα
   ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΝΑΡΔΗ - ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ Ι. Μεταξά 13 Μέγαρα
4. ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Ι. ΜΑΡΟΥΓΚΑΣ Δημ. Γληνού 10 Ελευσίνα
   ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΑΡΟΥΓΚΑΣ Βύρωνος 16 Ελευσίνα
   ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Δήμητρος 81 Ελευσίνα

Ελληνική Δημοκρατία
Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση
Δυτ. Αττικής
Διεύθυνση Πολεοδομίας
Τμήμα Τοπογραφικό
Συνοδεύει την υπ' αρ. 1962/2009
Απόφαση περί τροποποιήσεως
του εγκεκριμένου ρυμοτομικού
σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας
στο Ο.Τ. 185
Ελευσίνα -7-2009
Ο Διευθ.
Θεοφάνης Δάλλας

Εθεωρήθη
Ελευσίνα
10-7-2009
Ο Διευθ.
Θεοφάνης Δάλλας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΕΡΓΟ : ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 185 ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΘΕΣΗ : ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : A1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2008

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΥΔΕ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Μ. ΖΗΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΜΕ Γ ΒΑΘΜΟ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΔΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
(ΠΕ3/Α')

Αριθμ. 2721 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ελάτης στο Ο.Τ 57 με την δημιουργία πεζόδρομου και Κ.Χ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεως κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικοί Κανονισμού (ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.1994).

6. Την υπ' αριθμ. 836/6.7.1999 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων « Έγκριση Π.Μ. οικισμού Ελάτης (ΦΕΚ 577/Δ΄/27.7.1999».

7. Την υπ' αριθμ. 42/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιθήκων.

8. Την υπ' αριθμ. 3613/1.12.2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

9. Την υπ' αριθμ. 1η/πρ.5ο/14.7.2009 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή στο υπόβαθρο της Π.Μ. δεν είχε αποτυπωθεί το υφιστάμενο μονοπάτι και η κοινόχρηστη έκταση με δημοτική βρύση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ελάτης, στο Ο.Τ. 57, με την δημιουργία πεζόδρομου και Κ.Χ. (Βρύση).

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

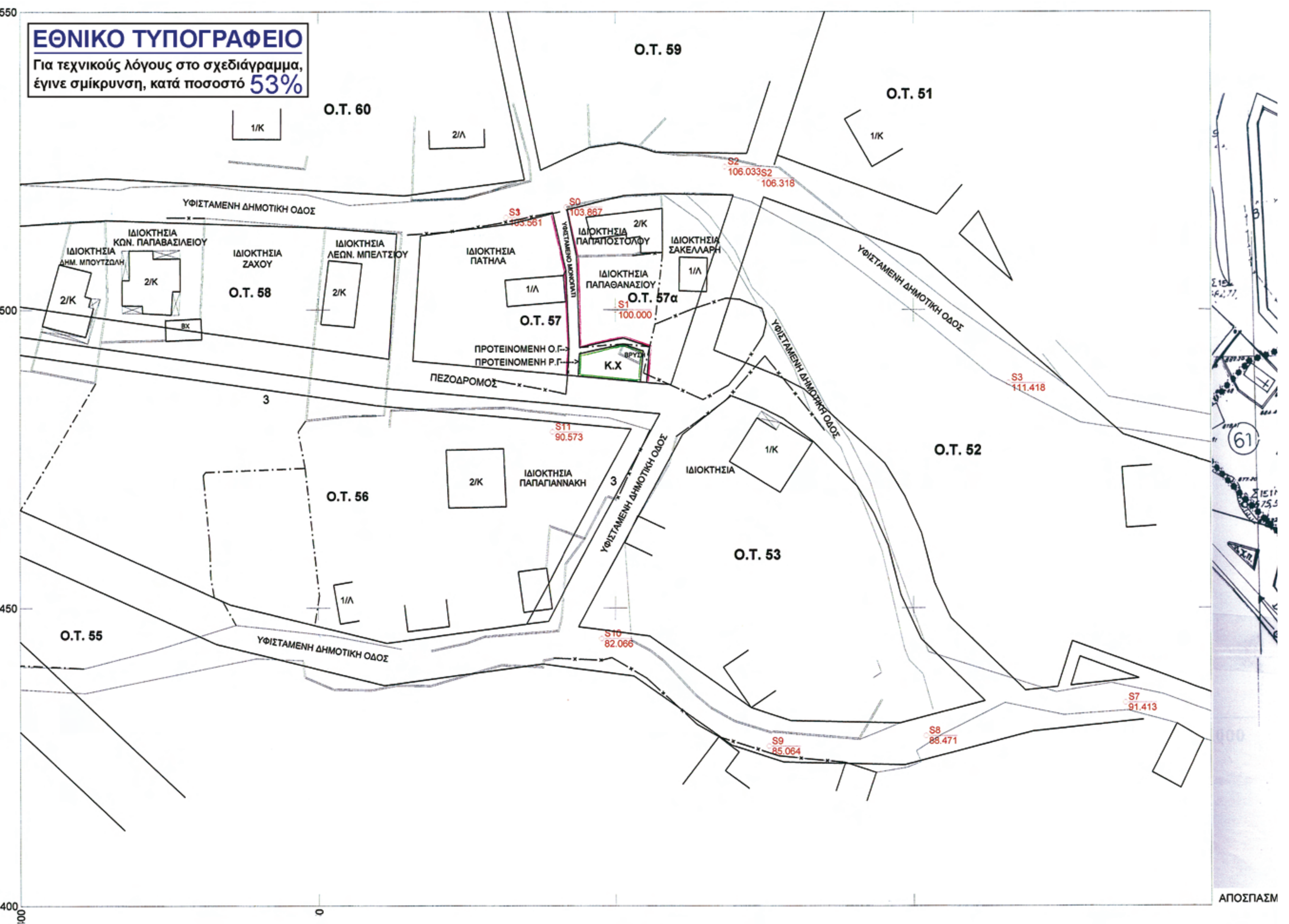
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αιθήκων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 53%
ΑΠΟΣΠΑΣΜ
Ο.Τ. 51
Ο.Τ. 52
Ο.Τ. 53
Ο.Τ. 55
Ο.Τ. 56
Ο.Τ. 57
Ο.Τ. 57α
Ο.Τ. 58
Ο.Τ. 59
Ο.Τ. 60
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΤΗΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΕΩΝ. ΜΠΕΛΤΣΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΑΧΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜ. ΜΠΟΥΤΖΩΛΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ
1/Κ
2/Κ
1/Λ
2/Λ
S0 103.867
S1 100.000
S2 106.033
S2 106.318
S3 105.561
S3 111.418
S7 91.413
S8 88.471
S9 85.064
S10 82.066
S11 90.573
550
500
450
400

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τ.Π. - Π.Ε.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ. ΕΛΑΤΗΣ ΟΤ57

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.- Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ)
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΚΟΚΚΙΝΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Βεβαίωση: Βεβαιούται ότι η εμφαινόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθμ. 42/2009 απόφαση του Δ.Σ. Αιθήκων. Δεν καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και δεν ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο Δήμαρχος Αιθήκων
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΤΑΤΟΛΗΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 2009
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΝΗ ΜΙΣΙΑΚΑ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

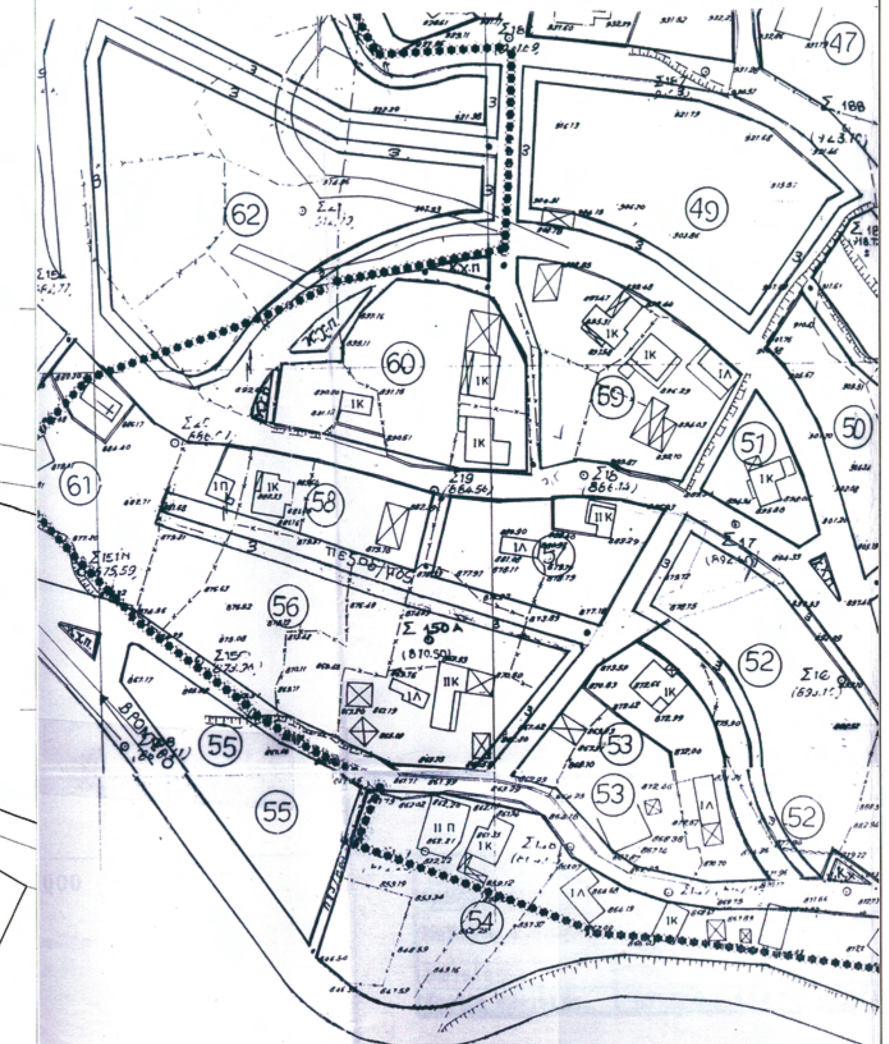
ΤΡΙΚΑΛΑ 25/ 8 / 2009
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΤΑΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟ ΣΧΟΠ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

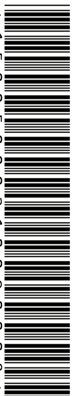
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1η/πρ5/14-7-09 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων.
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΚΚΑ ΕΛΕΝΗ
ΔΙΟΙ/ΚΟΣ με Α' β

ΤΡΙΚΑΛΑ 25/ 8 / 2009
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' β.

ΤΡΙΚΑΛΑ 2009
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ.Δ. ΕΛΑΤΗΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr